



MUZX01V7Z3M

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 22 Znojmo

SPIS. ZN.:
Č. J.:
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:
TEL.:
FAX.:
E-MAIL:
MOB.:

SMUZN 4555/2018/Kr
MUZN 32702/2018
Ing. Alena Krivánková
515 216 431
515 216 432
alena.krivankova@muznojmo.cz
739 389 009

DATUM: 15.6.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO		
P1 Vnitřní pošta	Podáno: osobně <input checked="" type="checkbox"/> poštou <input type="checkbox"/>	
Datum: 19. 06. 2018		
Č.j.: MUZN	Příl.:	Čís. dopor.:
55653/2018		R

ZÁVAZNÉ STANOVISKO Č. 209/2018

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče (OŠKaPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, vydává na základě žádosti, kterou dne 19.3.2018 podalo Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČ 00293881, a dle předložené dokumentace: *Technická zpráva k projektu Návrh statického zajištění opěrné zdi při RD Koželužská 355/16, par.č. 741 v k. ú. Znojmo-město, zpracovatel Ing. Aleš Čeleda, AC-projekt, Znojmo, Dobšická 12, termín zpracování I/2018, paré č. 2*, ve věci nemovitosti ve vlastnictví: Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČ 00293881, *podle § 14 odst. 1* zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto

závazné stanovisko:

Statické zajištění opěrné zdi, v ulici Koželužská, za domem Koželužská 355/16, Znojmo na pozemku par. č. 741 v k. ú. Znojmo-město, která je součástí prohlášené kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 30808/7-6944 a nachází se v památkové rezervaci Znojmo prohlášené Výnosem ministerstva kultury České socialistické republiky č. 16 417/87-VI/1 ze dne 21. prosince 1987, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, považuje z hlediska státní památkové péče za přípustné za splnění následující podmínky stanovené v souladu s § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, které zajistí vlastník:

1. Práce budou dozorovány v rámci kontrolních prohlídek, na které bude vlastník, v níže stanovených fázích rozpracovanosti prací, OŠKaPP zvát. První kontrolní prohlídka, na kterou vlastník přizve také dodavatele prací, se uskuteční před zahájením prací a další dle dohody při předcházející kontrolní prohlídce.

Odůvodnění:

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 19.3.2018. Podání učinilo Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČ 00293881, které zastupoval Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb Městského úřadu Znojmo.

Součástí podání byla Technická zpráva k projektu Návrh statického zajištění opěrné zdi. Vegetace z koruny a tělesa opěrné stěny bude v řešeném úseku odstraněna. Degradované a nesoudržné zdivo (zejména koruna zdi), bude v nutném rozsahu (cca 20-30 cm shora) rozebráno a následně zpětně

vyzděno z původního materiálu – kamene stejného druhu, barvy a velikosti jako je kámen stávající, tzn. pocházejícího z rozebraných konstrukcí, na maltu o pevnosti v tlaku 5,0 MPa. Větší spáry zdíva budou vyklínovány menšími kameny. Opravovaná koruna zdi bude kopírovat původní tvar koruny zdi. TI. koruny zdi bude zachována – 45 cm. Stávající zdívo bude důkladně očištěno a následně vyspárováno maltou s pevností v tlaku 5,0 MPa. Malta nebude přetahována přes líc kamene. Rozsah spárování bude cca 1,50 m od koruny stěny.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí LV 10001.

Účelem zákona o státní památkové péči je chránit kulturní památky jako nedílnou součást kulturního dědictví, svědectví dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu. Zabezpečit zachování, ochranu, zpřístupňování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek.

Prohlášením historického jádra města Znojma za památkovou rezervaci se zabezpečuje zvýšená ochrana tomuto vynikajícímu urbanistickému útvaru, který dokládá vývoj sídlištní aglomerace již od 11. století a který v mimořádně působivém prostředí uchovává architektonicky významné soubory monumentálních budov, měšťanských domů, církevních staveb i souvislá pásma hradeb městského opevnění.

Účelem prohlášení památkové rezervace je zabezpečit zvýšenou ochranu významným historickým urbanistickým celkům a dokladům lidské činnosti, zajistit potřebnou péči o jejich zachování, obnovu a prezentaci, aby jako organická součást životního prostředí sloužily kulturním, výchovným, společenským a hospodářským potřebám společnosti.

OŠKaPP vycházel z výnosu č. 16 417/87-VI/1 ze dne 21. prosince 1987 o prohlášení historického jádra Znojma za památkovou rezervaci, který byl vydán po projednání podle § 4 odst. 1 v té době platného zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách. Podle § 42 odst. 2 platného zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je historické centrum Znojma považováno za památkovou rezervaci i podle tohoto zákona, který nabyl účinnosti 1. ledna 1988.

Dle § 4 odst. 1 výnosu jsou předmětem státní památkové péče v rezervaci historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry včetně povrchu komunikací, plochy zvýšené ochrany, ostatní chráněné plochy a podzemní prostory, hlavní městské dominanty v dálkových i blízkých pohledech, nemovité kulturní památky a ostatní objekty, soubory a prostory, dotvářející prostředí rezervace, u kterých lze závažné, podstatně měnící úpravy provádět pouze po dohodě s orgány státní památkové péče, a veřejná zeleň.

Pro stavební činnost jsou v § 5 výnosu stanoveny podmínky. Veškeré úpravy nemovitých kulturních památek i jejich souborů musejí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich existence, hmotné podstaty, k jejich přiměřenému využití a dalšímu zhodnocování jejich výtvarných a dokumentárních funkcí, úpravy terénní i sadové musejí být prováděny s ohledem na památkovou hodnotu objektů a území, stavebně technické práce musejí směřovat k obnově a funkčnímu zhodnocení hlavních historických prostorů, památkových souborů a objektů.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 11.4.2018 pod č. j. MUZN 32702/2018 (č. j. NPU-371/24949/2018, ze dne 9.4.2018, vyhotovil PhDr. Jan Kozdas).

Ze skutečností uvedených ve vyjádření NPÚ vyplývá, že navržený záměr lze realizovat s podmínkou, že začátek i průběh všech prací bude konzultován na pracovních konzultacích s přizváním organizace památkové péče.

Celek stoupající dotčené kamenné zdi měl dvě historické funkce. Jednak šlo o opěrnou zeď podél středověké cesty, která směřovala od řeky Dyje k Dolní (Vídeňské) bráně královského města Znojma, zároveň bránila útočníkům v přístupu k patě zdíva dělové plošiny před jihovýchodním nárožím městských hradeb s hranolovou a dvěma kruhovými věžemi. Opevňovací systém se vysouval před starší parkánové opevnění, které již nemohlo odolávat novým střelným zbraním.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, vyzval OŠKaPP

účastníka řízení, k nahlédnutí do spisu za účelem uplatnění práv a oprávněných zájmů před vydáním závazného stanoviska.

Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČ 00293881 svého práva nevyužilo.

Dozor v rámci kontrolních prohlídek bude OŠKaPP v průběhu provádění prací vykonávat v souladu s § 29 odst. 2 pís. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které je povinen zastoupený sám osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně.

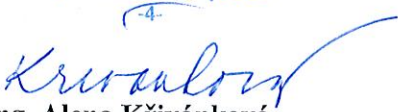
Poučení:

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě zákona o státní památkové péči a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonné závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze zrušit nebo změnit příslušným nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tj. krajským úřadem, a to pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Městský úřad Znojmo

odbor školství, kultury
a památkové péče



Ing. Alena Křivánková

vedoucí oddělení památkové péče OŠKaPP

Obdrží následující vlastníci a jejich zástupci:

Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb Městského úřadu Znojmo

Zasílá se na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno